



**ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE  
DELLA SOCIETA' "VAL D'ORCIA S.R.L."  
NELLA SOCIETA' "TERRE DI SIENA LAB S.R.L."**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno Duemiladiciotto, il giorno diciotto (18) del mese di Settembre.

In Siena, nel mio Studio, Via dei Montanini n.c. 110.

Avanti a me Dott. RICCARDO COPPINI, Notaio in Siena, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Siena e Montepulciano, sono comparsi i Signori:

- MAGRINI MASSIMO nato a Radicofani (SI) il 25 marzo 1961 e domiciliato per la carica a Siena (SI), Piazza Duomo n. 9, cittadino italiano, il quale interviene al presente atto e lo stipula non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e come tale legale rappresentante della società **"TERRE DI SIENA LAB S.R.L."** (di seguito per brevità anche "Società Incorporante") con sede in Siena, Piazza Duomo n.c. 9, Capitale sociale Euro 107.168,76 (centosettemilacentosessantotto virgola settantasei) interamente versato, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione nel Registro Imprese della Provincia di Siena: 01422570521, REA n. SI-146479 (società di diritto italiano costituita in Italia), a quanto appresso espressamente autorizzato dalla delibera dell'assemblea dei soci in data 22 marzo 2018 e di cui al verbale da me Notaio ricevuto in pari data n. 71997/30047 repertorio, registrato a Siena il 27 marzo 2018 al n. 1721 serie 1T;

- BUCCIARELLI ALESSIO nato a Colle di Val d'Elsa (SI) il 2 novembre 1973 e domiciliato per la carica a San Quirico d'Orcia, Via Dante Alighieri n.c. 33, cittadino italiano, il quale interviene al presente atto e lo stipula non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e come tale legale rappresentante della società **"VAL D'ORCIA S.R.L."** (di seguito per brevità anche "Società Incorporata") con sede in San Quirico d'Orcia (SI), Via Dante Alighieri n.c. 33, capitale sociale Euro 40.545,00 (quarantamilacinquecentoquarantacinque virgola zero zero) sottoscritto e versato, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero iscrizione nel Registro Imprese della Provincia di Siena: 00904120524, REA n. SI-99285 (società di diritto italiano costituita in Italia), a quanto appresso espressamente autorizzato dalla delibera dell'assemblea dei soci in data 22 marzo 2018 e di cui al verbale da me Notaio ricevuto in pari data n. 71995/30046 repertorio, registrato a Siena il 27 marzo 2018 al n. 1720 serie 1T.

Comparenti della cui identità personale, qualifica e rappresentanza, io Notaio sono certo, i quali

PREMESSO

- che con verbali di assemblea da me Notaio ricevuti in data

22 marzo 2018 n. 71997/30047 repertorio e n. 71995/30046

repertorio, sopra citati, le società "TERRE DI SIENA LAB S.R.L." con sede in Siena e "VAL D'ORCIA S.R.L." con sede in San Quirico d'Orcia hanno deliberato - approvando il relativo progetto, ai sensi dell'articolo 2502 del Codice Civile - di fondersi mediante incorporazione della società "VAL D'ORCIA S.R.L." (di seguito per brevità "Società Incorporata") nella società "TERRE DI SIENA LAB S.R.L." (di seguito per brevità "Società Incorporante");

- che, ai sensi dell'articolo 2502 bis del Codice Civile, le deliberazioni di fusione di cui sopra sono state iscritte presso l'Ufficio del Registro delle Imprese di Siena in data 29 marzo 2018, protocollo n. 5606/2018 del 28 marzo 2018 per la società "VAL D'ORCIA S.R.L." e protocollo n. 5607/2018 del 28 marzo 2018 per la società "TERRE DI SIENA LAB S.R.L.";

- che nei termini previsti dal combinato disposto degli articoli 2503 e 2505 quater del codice civile (30 giorni) non sono state proposte opposizioni da parte dei creditori della Società Incorporante e della Società Incorporata, così come i Componenti dichiarano e confermano;

- che pertanto le suddette società intendono dare attuazione alla fusione stessa;

quanto sopra premesso ed approvato e da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto, i Signori Componenti, nei nomi come sopra, convengono e stipulano quanto segue:

**1)** Le società "TERRE DI SIENA LAB S.R.L." con sede in Siena e "VAL D'ORCIA S.R.L." con sede in San Quirico, in esecuzione delle citate deliberazioni assembleari del 22 marzo 2018, si fondono mediante incorporazione della società "VAL D'ORCIA S.R.L." con sede in San Quirico nella società "TERRE DI SIENA LAB S.R.L." con sede in Siena.

**2)** La Società Incorporante adotta lo statuto sociale nel testo allegato al progetto di fusione e che, firmato dai Componenti e da me Notaio, si allega al presente atto sotto la lettera "A", per formarne parte integrante e sostanziale, omessane la lettura per espressa e concorde volontà dei Componenti.

Detto statuto reca le modifiche meglio evidenziate nel progetto di fusione e relative agli articoli 4 (oggetto sociale), 6 (capitale sociale), 10 (organi della società), 12 (competenze dell'assemblea), 19 (organo amministrativo), 21 (consiglio di amministrazione), 22 (decadenza dell'organo amministrativo), 25 (vigilanza e controllo analogo) e 26 (comitato di indirizzo e vigilanza).

In particolare l'oggetto sociale viene ampliato modificando l'articolo 4 del vigente statuto sociale come segue:

**"ARTICOLO 4 - Oggetto sociale**

La società ha finalità di produzione e gestione di servizi di interesse generale - anche in regime di partenariato con

imprenditori privati - strettamente necessari per le

finalità istituzionali degli enti soci. In particolare, nel quadro delineato dalla L. n. 56/2014 che attribuisce alla Provincia il ruolo di Ente di Area Vasta a supporto dei Comuni, la società svolgerà le seguenti attività:

- Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali del territorio, attraverso la prestazione di servizi e la promozione di attività a favore dei Comuni, singoli e associati; anche attraverso la progettazione e attuazione di interventi, compresa la gestione associata di servizi;

- (Servizio Europa Area Vasta -SEAV) Attività specifica per il supporto tecnico agli enti soci per informazione, progettazione e gestione di progetti da finanziare con risorse regionali, nazionali comunitarie, o altri strumenti di fundraising (Partenariato pubblico o privato sia contrattuale che istituzionale, Sponsorizzazioni, Project financing, Crowdfunding) anche attraverso attività di raccordo e supporto finalizzate a potenziare la capacità dei soci di accesso a dette risorse;

- Supporto tecnico amministrativo agli enti soci per la progettazione tecnica, la predisposizione di documenti di gara nonché svolgere funzioni di stazione appaltante.

La società inoltre, nel quadro delle finalità istituzionali dei Comuni soci, singoli e associati, potrà svolgere, a titolo esemplificativo non esaustivo, le seguenti attività:

- Progettazione gestione ed assistenza tecnica di progetti di valorizzazione di risorse territoriali, ambientali, sociali, culturali;

- Progettazione gestione ed assistenza tecnica di interventi finalizzati a supportare l'iniziativa economica locale, con particolare riferimento al sistema dell'autoimprenditorialità;

- Promozione, gestione e coordinamento di iniziative per favorire lo svolgimento delle funzioni proprie dei Comuni, singoli o associati, nell'ambito dello sviluppo dell'economia, del marketing territoriale, delle risorse turistico-culturali;

- Gestione di interventi finalizzati al risparmio energetico dei soci e all'uso sostenibile delle risorse;

- Supporto per individuare la sostenibilità economica, nel rispetto della mission societaria di intercettazione di risorse finanziarie per gli enti locali, nonché la successiva fattibilità tecnica di progetti e attività:

- Di tutela e valorizzazione del sito Unesco "Parco Artistico Naturale e culturale della Val d'Orcia";
- Di promozione e sviluppo di prodotti agricoli e artigianali locali.

Nello svolgimento delle attività alla Società potranno essere affidati in gestione asset materiali ed immateriali dei soci.

Le attività costituenti l'oggetto sociale, ivi

rappresentate, sono realizzate prevalentemente nell'ambito di compiti affidati dai soci nella misura minima dell'80%. Gli affidamenti da soggetti diversi dai soci sono consentiti nei limiti previsti dalla normativa nazionale e comunitaria e sono consentiti solo a condizione che permettano di conseguire economie di scala o altri recuperi di efficienza sul complesso dell'attività principale della società e purché non distolgano le risorse necessarie all'espletamento dei servizi pubblici affidati alla società.

La gestione di servizi, inclusi i servizi ausiliari ai precedenti ovvero accessori o connessi alle finalità statutarie dei soci pubblici nel rispetto dei principi generali sui Partenariati Pubblici Privati Istituzionali di matrice comunitaria e quelli contenuti nella normativa nazionale sui contratti pubblici vigente sono disciplinati da specifico disciplinare per l'esecuzione di specifici compiti operativi in favore dei soci previa approvazione degli enti soci.

La società potrà svolgere altri servizi per i singoli soci o associati tra loro conformemente ai principi generali sui Partenariati Pubblici Privati Istituzionali e a quelli contenuti nelle norme vigenti sui contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura."

Restano invariate le indicazioni in merito alla denominazione e alla sede della società.

**3)** Il patrimonio netto della società "TERRE DI SIENA LAB S.R.L." post-fusione è pari a complessivi Euro 140.541,24 (centoquarantamilacinquecentoquarantuno virgola ventiquattro) di cui Euro 90.000,00 (novantamila virgola zero zero) costituiti dal capitale sociale ed Euro 50.541,24 (cinquantamilacinquecentoquarantuno virgola ventiquattro) riserve.

Il capitale della società "TERRE DI SIENA LAB S.R.L." viene pertanto determinato in Euro 90.000,00 (novantamila virgola zero zero) suddiviso tra i soci in conformità a quanto stabilito nel rapporto di cambio risultante dal progetto di fusione e determinato dagli organi amministrativi delle società partecipanti alla fusione sulla base della relazione degli esperti redatta ai sensi dell'articolo 2501 sexies del codice civile ed allegata alle delibere di fusione.

La partecipazione di ciascun socio al capitale della Società Incorporante meglio risulta dal prospetto già allegato al progetto di fusione e che, firmato dai Comparenti e da me Notaio, si allega al presente atto sotto la lettera "B", per formarne parte integrante e sostanziale, omissane la lettura per espressa e concorde volontà dei Comparenti.

Si precisa che, come previsto nelle delibere di fusione, le quote già di proprietà dei Comuni di San Giovanni d'Asso e Montalcino saranno accorpate e assegnate al Comune di

Montalcino (in conseguenza dell'accorpamento dei due Comuni

disposto con la Legge Regionale Toscana 11 novembre 2016 n. 78); pertanto al Comune di Montalcino viene attribuita una quota di Euro 1.175,46 (millecentosettantacinque virgola quarantasei) risultante dalla sommatoria delle quote spettanti ai due Comuni prima della fusione.

Le quote della Società Incorporante assegnate ai Soci della Società Incorporata avranno godimento dal 1 gennaio 2018.

**4)** Ai sensi del secondo comma, ultima parte, dell'articolo 2504-bis del codice civile, gli effetti giuridici della fusione decorreranno dal 1 novembre 2018 (Data di Efficacia).

Ai fini contabili e fiscali, in conformità a quanto previsto dall'articolo 2507 bis, terzo comma, del codice civile e dell'articolo 172, comma 9, del D.P.R. 22 dicembre 1986 n. 917, la fusione avrà efficacia retroattiva dal primo gennaio 2018.

**5)** Dalla fusione non emergono vantaggi di ordine tributario di alcun genere, restando tutti i beni nell'ambito di enti sociali omogenei sotto il profilo fiscale.

**6)** A seguito della fusione la società incorporante "TERRE DI SIENA LAB S.R.L." subentra di pieno diritto in tutto il patrimonio attivo e passivo della società incorporata VAL D'ORCIA S.R.L., in tutte le ragioni, i diritti, come pure in tutti gli obblighi, gli impegni e passività di qualsiasi natura, nei rapporti, nei contratti, nelle azioni, garanzie ed in qualsiasi altro diritto o rapporto attivo o passivo facente capo alla Società Incorporata ed in qualsiasi momento sorto.

Si intendono compresi nei predetti rapporti i contratti, le forniture in corso, le licenze, le concessioni, i marchi, i brevetti, le azioni legali pendenti in qualunque sede giurisdizionale ed amministrativa.

**7)** Nessun trattamento diverso è riservato a particolari categorie di soci e nessun vantaggio è previsto a favore degli amministratori delle società partecipanti alla fusione.

**8)** Con l'estinzione della Società Incorporata cessano le cariche degli organi sociali.

**9)** Qualsiasi Ente, Ufficio, persona o organo della Pubblica Amministrazione viene autorizzato a trasferire, intestare e volturare alla società incorporante "TERRE DI SIENA LAB S.R.L." tutti i beni di qualsiasi natura, contratti, titoli, conti, rapporti, polizze già appartenenti alla società incorporata VAL D'ORCIA S.R.L. senza bisogno di alcun atto formale e con esonero da qualsiasi responsabilità a riguardo.

**10)** Ai sensi dell'articolo 2504 secondo comma codice civile, i Componenti autorizzano me Notaio a depositare il presente atto per l'iscrizione presso l'Ufficio del Registro delle Imprese di Siena entro trenta giorni dalla data odierna.

**11)** I Componenti mi dichiarano che nel patrimonio della società VAL D'ORCIA S.R.L. non esistono beni immobili, beni

mobili iscritti in pubblici registri, marchi, brevetti,

partecipazioni in società e/o altri beni per i quali si renda necessario far risultare l'intervenuto mutamento della denominazione ad eccezione di quanto segue:

quota di partecipazione di Euro 152,44 (centocinquantadue virgola quarantaquattro) pari allo 0,27% (zero virgola ventisette per cento) del capitale della società "PATTO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA" con sede in Città della Pieve (PG), Via XIX Giugno, capitale sociale Euro 55.584,34 (cinquantacinquemilacinquecentottantaquattro virgola trentaquattro) versato, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese di Perugia: 02322700549, REA PG-209083.

Le spese del presente atto e conseguenti sono a carico della Società Incorporante.

Il presente atto è soggetto ad imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'articolo 4 numero 6) lettera b) della Tariffa Parte Prima, allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Ai soli fini degli onorari notarili si dà atto che l'importo del capitale sociale e delle riserve della Società Incorporata è pari a complessivi Euro 15.677,00 (quindicimilaseicentoseptantasette virgola zero zero).

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, i Componenti prendono atto che io Notaio sono il "titolare del trattamento dei dati personali" contenuti nel presente atto (e nella sua documentazione preparatoria) e che io stesso, in quanto libero professionista iscritto in albi o elenchi professionali, sono stato autorizzato al loro trattamento, anche in mancanza del consenso della parte, con autorizzazione di carattere generale dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali numero 4/2016 del 15 dicembre 2016, pubblicata nel Supplemento ordinario n. 3932 alla Gazzetta Ufficiale Serie Generale numero 303 del 29 dicembre 2016.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto che, scritto in massima parte a macchina da persona di mia fiducia ed in parte minima a mano da me Notaio in tre fogli di cui sono occupate dodici pagine fin qui è stato da me Notaio letto ai signori componententi, i quali da me interpellati riconosciutolo conforme alla loro volontà lo approvano e sottoscrivono alle ore dodici e trenta.

F.to MASSIMO MAGRINI

" ALESSIO BUCCIARELLI

" RICCARDO COPPINI Notaio