



Provincia di Siena

SETTORE AREA VASTA
Determinazione dirigenziale
Raccolta n. 129 del 26/01/2022

OGGETTO: CONCESSIONE AMMINISTRATIVA A FAVORE DELLA SOCIETA'
TERRE DI SIENA LAB S.R.L. PER L' USO DI LOCALI ALL'INTERNO
DEL PALAZZO DELLA PROVINCIA. DETERMINAZIONI.

Il DIRIGENTE

VISTA la legge 7 aprile 2014, n. 56 e s.m.i., recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per le disposizioni non incompatibili con la legge n. 56/2014 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 67 del 16 dicembre 2021 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022 -2024;

RICORDATO che dal 2016 la Provincia di Siena partecipa la società "Terre di Siena LAB srl", il cui statuto è stato approvato con Deliberazione Consiglio Provinciale n. 15 del 6.5.2016;

RICORDATO che la società Terre di Siena Lab srl, per lo svolgimento della propria attività, ha in utilizzo dei locali presso la sede della Provincia di Siena in piazza Duomo 9, Siena, in base alla concessione ns. rep. 74 del 10.8.2016 (in atti), rinnovata con concessione ns. rep. 133 del 22.11.2019 (in atti);

DATO ATTO che la concessione rep. 133 / 2019 è stata oggetto di una modificazione di fatto, condivisa tra le parti, intervenuta negli ultimi mesi, per ciò che riguarda i locali utilizzati dalla Società, come da documentazione in atti;



Provincia di Siena

RITENUTO di:

- concedere per ulteriori 3 (tre) anni alla Società Terre di Siena Lab S.r.l. (P.I. 01422570521) con sede legale in piazza Duomo, 9, Siena, il godimento dei locali del Palazzo della Provincia, come individuati nella planimetria allegata sub B;
- di stabilire che la concessione amministrativa sarà a titolo gratuito, a fronte di canone figurativo determinato in annuali € 15.033,60 in base alla relazione tecnica prot. 1396 del 26.1.2022 (in atti);
- di stabilire che, in caso di processo di privatizzazione anche solo parziale secondo le norme vigenti, consegua la formazione di passività con necessità di erogazioni da parte dei soci, ovvero l'ipotesi di aumento di capitale, ovvero ancora l'ipotesi di liquidazione della Società, il quantum di canone figurativo dovrà essere decurtato dalla quota di spettanza della Provincia di Siena, quale socio della Società Terre di Siena Lab S.r.l., che pertanto non dovrà corrispondere;

VISTO lo schema di concessione amministrativa allegato sub A e ritenuto di approvarlo;

ATTESO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa svolta ai fini della redazione dello stesso, ai sensi dell'art. 5 comma 4 del Regolamento sui Controlli Interni;

VISTI:

- il Decreto Deliberativo Presidenziale n.139 del 21.09.2018;
- il Decreto Presidenziale n.3 del 29.1.2019;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n.147 del 15.11.2019;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 22 del 11.03.2021, integrato can Decreto Deliberativo Presidenziale n. 97 del 7.10.2021;

RAVVISATA la propria competenza a provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

- Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165;
- art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Art. 30 dello Statuto dell'Ente;



Provincia di Siena

DETERMINA

1. di concedere alla Società Terre di Siena Lab S.r.l. (P.I. 01422570521) con sede legale in piazza Duomo, 9, Siena, il godimento dei locali del Palazzo della Provincia, individuati nella planimetria Allegato B alla presente determinazione;
2. di precisare che la concessione amministrativa avrà la durata di 3 (tre) anni e sarà a titolo gratuito a fronte di canone figurativo determinato in annuali euro 15.033,60;
3. di stabilire che, in caso di processo di privatizzazione, anche solo parziale secondo le norme vigenti, consegua la formazione di passività con necessità di erogazioni da parte dei soci, ovvero l'ipotesi di aumento di capitale, ovvero ancora l'ipotesi di liquidazione della Società, il quantum di canone figurativo dovrà essere decurtato dalla quota di spettanza della Provincia di Siena, quale socio della Società Terre di Siena Lab S.r.l., che pertanto non dovrà corrispondere;
4. di approvare lo schema di concessione amministrativa Allegato A alla presente determinazione.

Il presente provvedimento è immediatamente eseguibile, come disposto dal Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi.

Il medesimo è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata

Il Dirigente Settore Area Vasta
CECCANTI MARCO / ArubaPEC S.p.A.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente e pubblicato sul sito della Provincia di Siena (www.provincia.siena.it)"